

Raiffeisenbank Oberfreiamt

Zwei Meilensteine in der Geschichte

Am Montag, 19. April wurden die beiden neuen Raiffeisenbanken in Sins und Muri eröffnet. In Muri ist es ein stattlicher, unübersehbarer Neubau am Kreisel, in Sins sind es gemietete Räumlichkeiten in der neuen Überbauung Rossweid.

rico- Die alten Räumlichkeiten der Raiffeisenbank Sins an der Bremgartenstrasse waren den gestiegenen Anforderungen der Sicherheit und der Kundenbedürfnisse nicht mehr gewachsen. Zuerst liebäugelte man mit einem Wechsel ins neue Chernenzentrum, entschied sich dann aber aus baulichen Gründen für die Variante Rossweid an der Luzernerstrasse. Dort konnte man den Anforderungen von Kunden und Bank am ehesten gerecht werden und die Hauptstrasse durch Sins ist mehr denn je auch Geschäftsstrasse und Mittelpunkt des Dorfes. Alles in allem also eine gute und kundengerechte Lösung.

Zeit also, um einen Blick in die Zukunft zu werfen. Zeit auch, nach der Einarbeitung, alle Interessierten in den neuen Bankräumlichkeiten zu begrü-

RAIFFEISEN

Muri Sins Dietwil Mehrfach wertvoll.

Tag der offenen Tür Raiffeisenbank Sins

Samstag, 11. September 10.30 bis 16 Uhr

Während dieser Zeit steht die Raiffeisenbank Sins zur freien Besichtigung offen. Sie dürfen – von den Fachleuten der Sins Bank geführt – Einblicke hinter die Kulissen des modernen Bankhauses werfen.

Die Raiffeisenbank Oberfreiamt in Sins heisst Sie ganz herzlich willkommen.

sen. Am Samstag, 11. September (in Sins) und am Samstag, 18. September (in Muri) werden die neuen Raiffeisenbanken dem Publikum mit einem Tag der offenen Tür näher vorgestellt.

Wir möchten den Leserinnen und Lesern des Anzeigers für das Oberfreiamt die neue Raiffeisenbank Sins etwas näher vor-

stellen und haben deshalb dem Bankleiter der Raiffeisenbank Oberfreiamt, Herrn Marc Jordan, einige Fragen gestellt.

Zudem gibt der Bericht der Architekten ein umfassend Einblick in die Entstehungsphase der Raiffeisenbank Sins am neuen Standort an der Luzernerstrasse.

Mieterausbau

Bericht der Architekten

Ausgangslage

2004 setzten sich a4D Architekten aus Zürich gegen ihre Mitbewerber durch und konnten den Wettbewerb für die Wohn- und Gewerbeüberbauung Rossweid in Sins für sich entscheiden. Die Firma Senn BPM übernahm dann im April 2006 das Projekt als Totalunternehmer.

Anfang 2008 suchte die Raiffeisenbank Oberfreiamt nach einem neuen Standort für Ihre Geschäftsstelle in Sins und entschied sich für die Mietfläche im Kopfbau des Haus L der Überbauung an der Luzernerstrasse 14. a4D Architekten wurden mit der Planung des Ausbaus der Filiale mit 330 m² Fläche beauftragt.

Bebauung und Umgebung

Die Überbauung Rossweid nimmt durch ihre Lage und Grösse einen wichtigen Stellenwert in der Siedlungsstruktur von Sins ein. Sie liegt an leichter Hanglage südlich des Dorfes und umfasst ein Wohn- und Gewerbehaus und neun freistehende Mehrfamilienhäuser, die in vier Etappen erstellt wurden. Das erwähnte Haus L definiert mit seiner langen Form und verschiedenen Gebäudehöhen den Strassenraum und setzt mit seinem kräftigen Lindengrün einen markanten farblichen Akzent.

Die Umgebung wurde mit Asphaltbelägen, Strassenbäumen und einem kleinen Platz mit schattenspendendem Ahorn auf der Nordseite des Gebäudes bewusst zurückhaltend gestaltet, um das Gebäude optimal in Erscheinung treten zu lassen.

Mieterausbau

Die Filiale der Raiffeisenbank Sins zeichnet sich durch eine klare Trennung zwischen Kunden- und Mitarbeiterzone aus. Als Kunde betritt man eine grosszügige und übersichtliche Halle, in welcher man an den Schaltern den persönlichen Service in Anspruch nehmen oder einen der Automaten benutzen kann. Daran angrenzend befinden sich die diskreten Beraterräume sowie der vollautomatische Kundentresor. Der interne Bankbereich bietet in zwei modernen Grossraumbüros Platz für zehn Angestellte. Ein Einzelbüro ergänzt das Angebot. Die Arbeitsplätze sind über die grossen Fenster gut mit Tageslicht versorgt. Der Blendschutz wurde mit innen liegenden Senk-



Die neue Raiffeisenbank Sins an der Luzernerstrasse bietet den Kunden ein Maximum an Sicherheit und Komfort.

Bilder: rico



naturbeige Platten verlegt. Die Hohlböden in den Büros und im Korridor wurden mit einem braunen Teppich belegt und sämtliche Innentüren zurückhaltend in hellgrau lackiertem Holz ausgeführt.

Energiekonzept

Die Wärme und Energieversorgung für sämtliche Wohnungen und das Gewerbe erfolgt mittels einer umweltfreundlichen kombinierten Holzschnittel- und Pelletsheizung.

Holzenergie ist erneuerbar und CO₂-neutral. Die Anlage erfüllt die erhöhten Anforderungen der Luftreinhalteverordnung (LRV) und zeichnet sich durch ihre niedrigen Schadstoffwerte aus.

Die Bankräume werden über eine moderne Lüftungsanlage mit Frischluft versorgt, welche in den Sommermonaten gekühlt werden kann. Für Kunden und Angestellte entsteht so ein angenehmes Raumklima.

a4D Architekten
Herr Stefan Strusinski
Leiter Kommunikation/PR
8005 Zürich

Die Empfangshalle der neuen Raiffeisenbank Sins ist hell und kundenfreundlich gestaltet.

rechtmarkisen gelöst. Ein Gemeinschaftsbereich mit Küche dient als Pausen- und Aufenthaltsraum.

aus durch das Zusammenspiel von harmonisch aufeinander abgestimmten Materialien und Farben: Die Wände wurden glatt verputzt und in einem Cremeweiss gestrichen. Vereinzelte Ornamente, Stoff-

bespannungen und Verglasungen kamen je nach Nutzungsbereich zum Einsatz. Als Bodenbelag wurde in der Eingangshalle ein heller geschliffener Beton verwendet. In den Sanitarräumen wurden

Materialisierung

Der Innenraum zeichnet sich



Diskrete Besprechungszimmer ersetzen die engen Empfangsboxen in der Schalterhalle.



Münzzähler und Bancomat innerhalb der Bank schützen den Kunden nachhaltig.



Freundlicher Aufenthaltsraum für das Personal.

Sicherheit hat einen Namen

MS PROTECT AG

24-Std automatische Kundenmietfachanlage
Personenschleusen (Europäisches Patent)
Wertschutzschränke
Sicherheitsbriefkasten

Wir danken der geschätzten Bauherrschaft für den Auftrag!

MS Protect AG

Sägebachstrasse 2, CH-9525 Lenggenwil
Tel. +41 71 948 70 70 Fax +41 71 948 70 80
info@msprotect.ch www.msprotect.ch



Investieren Sie in eine
sichere Anlage.

Für Telefon- und Sicherheitsanlagen
sind wir die beste Wahl. Mehr Informationen
finden Sie unter www.telcom-ag.ch

Alarm- und Sicherheitsanlagen
Telefon- und Kommunikationstechnik
Rotzbergstrasse 15, 6362 Stansstad
Fon 041 618 08 08

TELCOM

Gut gewählt.

-Vorhänge

-Näherei

-Plissée

-Rollo

-Lamellen

-Flächen

niethammer



Chr. Niethammer, Aarauerstrasse 8, 5630 Muri
Tel 056 664 12 02 www.Niethammer-Muri.ch

ANZEIGER
FÜR DAS OBERFREIAMT

Die Wochenzeitung, die
Sie umfassend über Ihr
Wohngebiet informiert.

Mit Text und Bild – neutral
– sachlich – interessant.



Villiger Druck AG, Sins



Klima verändern?



M+M Technik

Luft und Wärme für Ihr Klima.

Lüftung, Klima, Heizung. In jeder Grösse.
Mit Servicevertrag? Wir sind Ihr Partner
und verbessern Ihr Klima.

CH-6343 Rotkreuz
Tel. 041 767 20 10
www.mmtechnik.ch

Gebr. Baur AG

Spenglerei Bedachungen Sanitär Heizung

Bahnhofstrasse 19
6340 Baar

Tel. 041 768 60 10 www.baur-ag.ch
Fax 041 768 60 15 info@baur-ag.ch

Arbeitsgemeinschaft

elektro **bütler** Sins GmbH

5643 Sins

Tel. 041 787 15 05

www.elektro-buetler.ch

Ausführung der elektrischen
Installationen. **Wir danken der
Bauherrschaft für diesen Auftrag.**



Energie Freiamt AG

Seetalstrasse 4 · CH-5630 Muri
056 675 80 00 · www.efa-freiamt.ch